

Všeobecné obchodní podmínky ke koupi movitých věcí

A. Úvodní ustanovení

Tyto Všeobecné obchodní podmínky k Objednávkám ke koupi movitých věcí (dále jen „**Obchodní podmínky**“) společnosti PORR a. s., se sídlem Dubečská 3236/38, 100 00 Praha 10, IČO: 430 05 560, DIČ CZ43005560, oddíl B, vložka 1006 vedená u Městského soudu v Praze (dále též „**Kupující**“) upravují, a to v souladu s ustanovením § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“), vzájemná práva a povinnosti Kupujícího a Prodávajícího které jim vznikly na základě Objednávky nebo kupní smlouvy uzavřené ve smyslu těchto Obchodních podmínek ke koupi movité/movitých věcí (dále jen „**Věc**“ nebo „**Věci**“).

B. Všeobecná ustanovení

B.I. Vymezení pojmů:

1. Pojmy s velkým počátečním písmenem jsou v těchto Obchodních podmínkách užívány ve významu uvedeném níže:

- **Dodávkou** se rozumí dodání Věci Prodávajícím Kupujícímu;
- **Dokladem o odevzdání Věci** se rozumí např. písemný protokol o odevzdání Věci, zápis o odevzdání Věci, dodací list nebo jiný písemný dokument vystavený Prodávajícím a potvrzený Kontaktní osobou Kupujícího, kterým Kupující osvědčí, že Kupující převzal od Prodávajícího dodanou Věc nebo Věci;
- **Investor** je osoba uvedena v Objedávce, se kterou Kupující uzavřel smlouvu o dílo na realizaci Stavby, uvedené v Objedávce;
- **Kontaktní osoba Kupujícího** je osoba uvedena v Kupní smlouvě jako Kontaktní osoba Kupujícího;
- **Kupní cena** je cena uvedena v Objedávce;
- **Objednávkou** se rozumí kupní smlouva, která byla uzavřena mezi Kupujícím a Prodávajícím přijetím Návrhu Kupujícího Prodávajícím, včetně příloh (např. Obchodních podmínek);
- **Návrhem** se rozumí písemný návrh na uzavření kupní smlouvy. Návrh musí obsahovat, alespoň přesné označení Kupujícího a Prodávajícího jejich obchodní firmou, adresou sídla, identifikačním číslem, specifikaci objednávaných zboží (Věci), množství zboží, cenu nebo způsob jejího určení. Jestliže Návrh bude obsahovat shora uvedené náležitosti, má se za to, že Kupující má úmysl uzavřít s Prodávajícím kupní smlouvu o prodeji a koupi zboží. Obchodní podmínky připojené k Návrhu, nebo na které Návrh odkazuje, tvoří součást obsahu Objednávky, resp. kupní smlouvy;
- **Prodávajícím** je osoba, které byl doručen Návrh, ve kterém je odkazováno na tyto Obchodní podmínky, a

která učinila včas vůči Kupujícímu jako navrhovatelé prohlášení nebo jiné včasné právní jednání, z něhož lze dovodit její souhlas s obsahem Návrhu, a se kterou v této souvislosti byla uzavřena kupní smlouva;

- **Předmětem koupě** se rozumí Věc nebo Věci, jak jsou uvedeny v Objedávce;
- **Smluvními stranami** se rozumí Kupující a Prodávající;
- **Stranou, Smluvní stranou** se rozumí samostatně Kupující nebo Prodávající.

B.II. Působnost Obchodních podmínek

1. Tyto Obchodní podmínky, na které Objedávka, resp. kupní smlouva, odkazuje, jsou vydány v elektronické podobě a jsou rovněž veřejně přístupné pro Prodávajícího na internetových stránkách Kupujícího www.porr.cz a jsou její nedílnou součástí, pročež ve smyslu ustanovení § 1751 odst. 1 občanského zákoníku Obchodní podmínky tvoří část obsahu Objednávky, resp. kupní smlouvy.
2. Podpisem nebo přijetím, a to i konkludentním, Návrhu Prodávající potvrzuje, že se seznámil s obsahem Návrhu, Objednávky i se zněním těchto Obchodních podmínek, a že souhlasí s tím, že se v příslušném smluvním vztahu bude řídit jejich ustanoveními.
3. Pro příslušnou Objedávku, resp. kupní smlouvu, platí Obchodní podmínky ve znění, které je součástí Objednávky, resp. kupní smlouvy, nebo na které Objedávka, resp. kupní smlouva, odkazuje, pokud dále není uvedeno jinak.

B.III. Objedávka ke koupi movitých věcí

B.III.1 Odvolání, přijetí, změna Návrhu a okamžik vzniku závazku z Objednávky

1. Kupující je oprávněn Návrh odvolat písemnou formou, a to ve lhůtě určené pro její přijetí.
2. Prodávající Návrh přijme, projeví-li s ní včas vůči Kupujícímu souhlas. Mlčení nebo nečinnost samy o sobě přijetím Návrhu nejsou.
3. V případě odmítnutí Návrhu nebo nepřijetí Návrhu ve lhůtě uvedené v Návrhu nebo v těchto Obchodních podmínkách, se má za to, že Kupující a Prodávající Objedávku neuzavřeli, pokud z Obchodních podmínek nevyplývá něco jiného.
4. O přijetí Návrhu vyrozumí Prodávající Kupujícího svým potvrzením v přiměřené době ode dne, kdy mu je Návrh doručen, pokud v Objedávce není uvedena lhůta jiná.
5. Potvrzením se rozumí:
 - a. podepsání písemného, nebo elektronické vyhotovení Návrhu Prodávajícím a doručení jednoho jejího vyhotovení Kupujícímu,

- b. přijetí Návrhu písemně, elektronicky e-mailem na e-mailovou adresu, z které byl Prodávajícímu Návrh doručen s uvedením, že Prodávající Návrh přijímá.
6. Přijetí Nabídky, resp. potvrzení s dodatkem nebo odchylkou se vylučuje. Dnem, kdy nastanou účinky přijetí Nabídky, je mezi Kupujícím a Prodávajícím uzavřena Objednávka. Objednávka se nepovažuje za smlouvu uzavíranou adhezním způsobem.
7. Objednávku lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými za Smluvní strany. Jiná forma změny Objednávky je neúčinná.
8. Skutečnost, že došlo k zániku závazku z Objednávky, nezavazuje Stranu odpovědnosti a povinnosti zaplatit smluvní pokutu nebo náhradu škody, která vznikla druhé Straně z porušení povinnosti, k níž se smluvní pokuta nebo náhrada škody vztahují.

B.III.2 Předmět Objednávky

1. Předmětem Objednávky je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu Věc, která je předmětem koupě a prodeje a je specifikována v Návrhu a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Věci a závazek Kupujícího bezvadnou Věc od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu.
2. Objednávku k opakovaným Dodávkám Věcí uzavírají Smluvní strany na sjednané množství Věcí v Návrhu. Je-li množství Věcí sjednáno v Návrhu jako předpokládané množství Věcí, které mají být dodány Kupujícímu, dodá Prodávající Kupujícímu Věci v množství, které Kupující skutečně objedná ve sjednaném období u Prodávajícího, a to na základě dílčích objednávek Kontaktní osoby Kupujícího uvedené v Objednávce. Kupující v dané souvislosti není povinen převzít od Prodávajícího Věci, jejichž dodání nebylo Kontaktní osobou Kupujícího objednáno dílčí objednávkou.

B.III.3 Způsob a místo dodání Věci

Nakládka a doprava Věci:

1. Zajišťuje-li nakládku a dopravu Věci do Místa dodání Věci Prodávající, zavazuje se Prodávající odevzdat Kupujícímu Věc:
 - a. v místě určeném v Objednávce, a to způsobem určeným Kontaktní osobou Kupujícího,
 - b. na místě, které mu určí Kontaktní osoba Kupujícího, pokud nebylo možno místo přesně určit v Objednávce (např. v rámci staveniště, liniová stavba),
 - c. v případě, kdy má Prodávající Věc odeslat, v okamžiku, kdy Věc předá Kupujícímu dopravce, a to při splnění podmínek uvedených písm. a) nebo b) tohoto odstavce,

nedohodne-li se Kupující s Prodávajícím po uzavření Objednávky prokazatelně jinak.
2. Zajišťuje-li si nakládku a dopravu Věci Kupující, je dodání uskutečněno naložením Věci na dopravní prostředek k tomu určeným Kupujícím v Místě dodání Věci.

Vykládka Věci:

3. V případech, kdy bude nutno při odevzdání Věci použít k její vykládce z dopravního prostředku, jímž byla

dopravena, další technická zařízení (např. zdvihací zařízení, jeřáb apod.), je Prodávající povinen zajistit si tato zařízení k vykládce Věci v místě dodání, pokud se s Kupujícím nedohodne jinak.

Místo dodání Věci:

4. Kupující je oprávněn požadovat změnu Místa dodání Věci po uzavření Objednávky a Prodávající se zavazuje mu v této souvislosti vyhovět a dodat Věc na Místo dodání Věci určené Kupujícím po uzavření Objednávky.
5. V případě, že Kupující požaduje změnu Místa dodání Věci má Prodávající právo na úhradu nákladů prokazatelně a nezbytně vynaložených se změnou Místa dodání Věci.
6. V případě, že Prodávající dodá Kupujícímu větší množství Věcí, než bylo ujednáno, Kupující není povinen Věci dodané nad sjednané množství převzít a má se za to, že Kupující Věci dodané nad sjednané množství odmítl.
7. V případě, že jsou pro nakládání s Věcí stanovena výrobcem nebo Kupujícím zvláštní pravidla nebo podmínky, je Prodávající povinen při nakládání s Věcí je bezpodmínečně dodržovat. Toto je Prodávající povinen zajistit i u dopravce, pokud Věc odevzdá Kupujícímu prostřednictvím dopravce. V případě porušení této povinnosti odpovídá Kupujícímu za škody, které mu v dané souvislosti vzniknou. V případě, že se jedná o pravidla nakládání s Věcí, stanovena výrobcem, je Prodávající zároveň povinen o těchto pravidlech písemně informovat Kupujícího, a to nejpozději při odevzdání Věci.

B.III.4 Termín dodání Věci

1. Pro čas dodání (odevzdání) Věci platí v Objednávce sjednaný termín nebo lhůta (dále jen „**Dodací termín**“). Tento Dodací termín je závazný. Před uplynutím sjednaného Dodacího termínu, není Kupující povinen Věc převzít, a pokud bude muset Prodávající v dané souvislosti Věc do Dodacího termínu určeného v Objednávce skladovat, není oprávněn požadovat na Kupujícím zaplacení skladného, které byl povinen zaplatit.
2. Věci, u nichž bylo sjednáno pouze předpokládané množství, budou dodány Prodávajícím Kupujícímu v Dodacím termínu dle požadavků Kontaktní osoby Kupujícího, přičemž Dodací termín k dodání je ujednáno bez zbytečného odkladu, ode dne uplatnění požadavku Kontaktní osobou Kupujícího, pokud z dílčí objednávky nevyplývá něco jiného.

B.III.5 Doklad o předání a převzetí Věci

1. O odevzdání (dodání) Věci Kupujícímu, včetně její případné instalace (uvedení do provozu), pokud je Prodávající povinen ji provést, je Prodávající povinen sepsat a podepsat s Kontaktní osobou Kupujícího uvedenou v Objednávce nebo jinak určenou Kupujícím doklad o odevzdání Věci (v případě odevzdání Věci dopravcem může být zástupcem Prodávajícího dopravce) (dále jen „**Doklad o předání a převzetí Věci**“), který Věc odevzdal Kupujícímu a bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - a. den odevzdání Věci a převzetí Věci Kupujícím;
 - b. seznam všech dokladů, které byly Prodávajícím předány s Věcí Kupujícímu a Kupujícím převzaty;
 - c. popis stavu Věci (bez vad, s vadami).

2. Doklad o předání a převzetí Věci připraví Prodávající nejméně ve dvou vyhotoveních s tím, že každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Prodávající předá Kupujícímu společně s dodanou Věcí i doklady nutné k převzetí a užívání Věci (např. Prohlášení o shodě, ES prohlášení o shodě nebo Prohlášení o vlastnostech ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění a příslušných nařízení vlády, podle technické specifikace ke dni uvedení výrobku na trh, nebo strojního zařízení do provozu, záruční list, je-li poskytována Prodávajícím na Věc záruka za jakost, veškerou technickou dokumentaci vztahující se k Věci, návod na obsluhu a použití Věci).
4. Všechny dokumenty ve smyslu odst. 3. tohoto článku předá Prodávající Kupujícími v českém jazyce.
5. Jestliže Prodávající neodevzdá Kupujícímu s Věcí doklady nutné k převzetí nebo pro užívání Věci (ve smyslu odst. 3 tohoto článku), má se za to, že Věc je vadná a Kupující je oprávněn odmítnout převzetí Věci.
6. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Věc, Věci, nebo jejich část, jestliže má vady, a to bez ohledu na charakter a rozsah vady. Odmítnutí převzetí Věci, která má vady není prodloužením Kupujícího s převzetím Věci. Kupujícímu tímto vznikají práva dle čl. B.III.16 písm. (a) a (b) těchto obchodních podmínek; tím není dotčena povinnost Prodávajícího dodat bezvadnou Věc.
7. Kupující provede prohlídku Věci při převzetí Věci, není však povinen otevírat jednotlivé obaly Věci za účelem nahlédnutí dovnitř, ledaže by obal jevil známky poškození. V těchto případech, tj. jsou-li odevzdány Věci v jednotlivých obalech, na paletách, boxech aj., které budou rozbalovány v průběhu času (příkladmo dle harmonogramu výstavby), je Kupující oprávněn uplatňovat i zjevné vady ve lhůtě vad skrytých dle čl. B.III.17 těchto Obchodních podmínek; jinými slovy se čl. B.III.17 těchto Obchodních podmínek použije na tento případ obdobně.

B.III.6 Náklady na odevzdání (dodání) Věci

1. Odevzdání (dodání) Věci probíhá vyplaceně, tzn., že náklady na odevzdání (dodání) Věci, a to zejména náklady na dopravu, balení (obaly a další ochrana před poškozením při přepravě, manipulaci apod.), vykládku Věci z dopravního prostředku v Místě dodání Věci, náklady na využití technických zařízení nebo prostředků k vykládce Věci z dopravních prostředků, pojištění Věci a clo, hradí Prodávající. Tyto náklady se považují za zahrnuté do Kupní ceny, pokud z Objednávky nevyplývá něco jiného.

B.III.7 Nebezpečí škody na Věci

1. Nebezpečí škody na Věci přechází na Kupujícího převzetím Věci, pokud není v Objednávce sjednáno jinak.

B.III.8 Nabytí vlastnického práva k Věci

1. Prodávající je povinen umožnit Kupujícímu nabytí vlastnického práva k Věci, kterou mu odevzdá. Kupující nabývá vlastnické právo k Věci okamžikem, kdy Věc převezme. V pochybnostech se má za to, že Kupující převzal Věc od Prodávajícího dnem uvedeným zástupci Smluvních stran v řádně podepsaném Dokladu o předání a převzetí Věci.

B.III.9 Kupní cena

1. Kupující zaplatí Prodávajícímu Kupní cenu sjednanou v Objednávce pokud se Kupující a Prodávající nedohodli pouze na způsobu jejího určení (výpočtu) dle skutečně odevzdaných Věcí, jejich množství apod. V takovém případě se způsob výpočtu Kupní ceny řídí dohodou Kupujícího a Prodávajícího a Kupující zaplatí Kupní cenu vypočtenou Prodávajícím řádně a stanoveným způsobem.
2. Při určení Kupní ceny podle hmotnosti se má za to, že rozhoduje čistá hmotnost Věci.
3. Jednotkové ceny, resp. Kupní cena sjednané v Objednávce jsou pevné a jejich výši lze měnit pouze písemným dodatkem k Objednávce oboustranně podepsanými oprávněnými zástupci stran. V jednotkových cenách, resp. Kupní ceně jsou zohledněny všechna rizika, včetně případných zvýšení cen materiálů, energií, pohonných hmot či pracovních sil a dodávek, po celou dobu plnění Objednávky, a dále také případné inflace, která nebude mít vliv na výši sjednaných jednotkových cen.

B.III.10 Faktury

1. K zaplacení Kupní ceny je Prodávající povinen po převzetí Věci Kupujícímu, za splnění podmínek vyplývajících z těchto Obchodních podmínek, nejpozději však ve lhůtě stanovené příslušným zákonem pro vystavení daňového dokladu, vystavit pro Kupujícího daňový doklad/fakturu, který mu doručí.
2. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy pro daňový doklad a fakturu (pro případ, že Prodávající není plátcem DPH) musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (zejména zákona o dani z přidané hodnoty, (dále jen „ZodPH“)) pro účetní doklad a dále tyto doklady musí obsahovat:
 - a. číslo Objednávky, k níž se vztahují;
 - b. číslo účtu zveřejněné správcem daně, na který má být peněžitá platba Kupujícímu zaplacená;

další náležitosti a přílohy, na nichž se Smluvní strany dohodly.

3. U daňových dokladů nebo faktur vystavených za opakované plnění (opakované Dodávky Věci) vyměřované (vyúčtované) za určité časové období nebo za opakované Dodávky Věci, je Prodávající povinen jasně vyznačit zúčtovací období.
4. Součástí faktury musí být dodací list, nebo jiný dokument o dodávce Věci podepsaný Kontaktní osobou Kupujícího. Tento dokument musí být v jednom PDF souboru společně s fakturou zasláný na e-mail adresu pro příjem faktur: faktury@porr.cz.
5. Neobsahuje-li daňový doklad/faktura stanovené nebo sjednané náležitosti či přílohy (např. dodací list nebo jiný dokument o dodávce Věci podepsaný Kontaktní osobou Kupujícího) dle tohoto článku nebo byl-li daňový doklad/faktura vystaven v rozporu s těmito Obchodními podmínkami, je Kupující oprávněn vrátit daňový doklad/fakturu Prodávajícímu, a to před uplynutím doby jeho splatnosti, bez zaplacení k opravě nebo novému vystavení. V dané souvislosti Kupující uvede

Prodávajícímu důvod vrácení daňového dokladu/faktury. Dnem vrácení daňového dokladu/faktury se přerušuje běh lhůty jejich splatnosti a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem, kdy je Kupujícímu doručen od Proávajícího opravený nebo nově vyhotovený daňový doklad/faktura.

6. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u Proávajícího naplněny podmínky ustanovení § 106a „ZoDPH (nespolehlivý plátce) nebo bude na daňovém dokladu uveden bankovní účet nezveřejněný zákonem způsobem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) ZoDPH (nezveřejněný účet), je Kupující oprávněn postupovat dle ustanovení § 109a) ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je Kupující oprávněn uhradit část peněžitého dluhu ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet Proávajícího, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně (jako úhradu daně za poskytovatele zdanitelného plnění z takového zdanitelného plnění), přičemž se tímto považuje daná část peněžního dluhu Kupujícího vůči Proávajícímu za zcela vyrovnanou.

B.III.11 Splatnost Kupní ceny

1. Kupující zaplatí Kupní cenu Proávajícímu po převzetí Věci, bezhotovostním převodem, a to na základě daňového dokladu/faktury, řádně vystavených a doručených mu od Proávajícího.
2. Kupní cena je splatná do 60 (šedesát) dnů ode dne, kdy je Kupujícímu doručen daňový doklad/faktura, řádně vystavené Proávajícím v souladu s těmito Obchodními podmínkami, pokud v těchto Obchodních podmínkách nebo Objednávce není uvedeno jinak. Případně-li splatnost faktury na 15. prosince, nebo na kterýkoli následující den v měsíci prosinci, posouvá se splatnost faktury na 15. ledna následujícího roku.
3. Kupující je oprávněn z každého daňového dokladu zadržet částku ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH, jako zajištění splnění povinností Proávajícího, pokud z Objednávky nevyplývá něco jiného (dále též „Zadržné“).
4. Zadržné je Proávající povinen v daňovém dokladu vyčíslit a vyznačit. Nesplnění této povinnosti je důvodem, pro který je Kupující oprávněn vrátit Proávajícímu daňový doklad k opravě.
5. Nedohodne-li se Kupující s Proávajícím prokazatelně jinak, bude Zadržné Kupujícím uvolněno následovně:
 - a. polovina Zadržného bude uvolněna na výzvu Proávajícího do 30 dnů po dodání Věci (v případě, že bylo dodáváno po částech, po dodání poslední části plnění Objednávky); v případě zjištění jakýchkoli vad na Věci nebo Věcech bude Zadržné uvolněno až do 30 dnů po odstranění všech oznámených vad Věci, nebo Věcí Proávajícím;
 - b. druhá polovina Zadržného slouží jako zajištění odpovědnosti Proávajícího za případné vady Předmětu koupě po dobu nejdelší záruční doby a bude uvolněna na výzvu Proávajícího do 30 dnů po jejím řádném uplynutí a odstranění všech vad Věci, nebo Věcí.
6. Kupní cena se považuje za zaplacenou dnem, kdy je peněžítá částka odesána z účtu poskytovatele platebních služeb Kupujícího ve prospěch účtu

poskytovatele platebních služeb Proávajícího, který je uveden na daňovém dokladu/faktuře, vystavených Proávajícím pro Kupujícího k zaplacení kupní ceny, pokud z těchto Obchodních podmínek nevyplývá něco jiného. Za správnost údajů ohledně čísla účtu odpovídá Proávající, který také nese důsledky nesprávně uvedeného účtu.

7. Kupující je oprávněn odepřít jakékoliv platby Proávajícímu v případě, že Proávající poskytuje plnění v rozporu s podmínkami Objednávky, je vadné a/nebo pokud je Proávající v prodlení s dodáním, byť jenom části Věci o více jak 7 dní. Kupující odepře platby až do doby zjednání nápravy ze strany Proávajícího. Jakékoli odepření plateb Kupujícím z důvodů uvedených v těchto Obchodních podmínkách, není považováno za prodlení Kupujícího se splatností plateb.

B.III.12 Zákaz postoupení práv a povinností

1. Proávající nesmí bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího postoupit Objednávku ani postupovat nároky vzniklé mu z Objednávky vůči Kupujícímu třetím osobám. Žádost o udělení souhlasu vyžaduje také písemnou formu.
2. Bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího není Proávající oprávněn postoupit (včetně zajišťovacího postoupení pohledávky či práva) nebo zastavit své pohledávky vyplývající mu z Objednávky za Kupujícím.
3. Proávající souhlasí s právem Kupujícího započíst jednostranným právním jednáním jakoukoliv peněžitou pohledávku Kupujícího za Proávajícím proti jakékoliv peněžité pohledávce Proávajícího za Kupujícím bez ohledu na měnu pohledávky nebo právní vztah, ze kterého vyplývá. Kupující je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku i proti takové pohledávce Proávajícího, která není dosud splatná, kterou nelze postihnout výkonem rozhodnutí, jejichž uspokojení se nelze domáhat u soudu nebo která je promlčená, a to ke dni, který Kupující Proávajícímu v souvislosti se započtením písemně oznámí.
4. Smluvní strany konstatují, že k započtení jsou způsobilé i pohledávky nejisté nebo neurčité (zejména pohledávky podmíněné ve smyslu § 548 Občanského zákoníku, pohledávky z alternativních závazků ve smyslu § 1927 Občanského zákoníku, pohledávky nemající zjištěnou výši, pohledávky s nejistým dlužníkem, pohledávky, u nichž byla důvodně vznesena námitka relativní neúčinnosti nebo relativní neplatnosti, pohledávky, u kterých byl důvodně vznesen návrh na soudní moderaci, pohledávky, u nichž je dlužníkem důvodně popřena samotná existence pohledávky).
5. Započíst splatné pohledávky vyplývající Proávajícímu z Objednávky vůči Kupujícímu, je Proávající oprávněn proti pohledávkám Kupujícího pouze z předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Žádost o udělení souhlasu musí být učiněna taktéž písemně.

B.III.13 Informační povinnost

1. Pokud Proávající potřebuje k plnění Objednávky další informace nebo podklady nad rámec vyplývající z těchto Obchodních podmínek nebo Objednávky, obrátí se neprodleně písemnou žádostí zaslanou poštou nebo e-mailem (elektronickou poštou) na Kupujícího, resp. Kontaktní osobu Kupujícího uvedenou v Objednávce. Neposkytne-li Kupující součinnost, nebo neposkytne-li

požadované informace a podklady bude odpovídat za škodu, tímto způsobem.

2. Prodávající podpisem Objednávky zároveň potvrzuje, že je oprávněn k výkonu činnosti, která je předmětem Objednávky a že k výkonu dané činnosti mu bylo vydáno příslušným orgánem příslušné oprávnění, které nepozbylo ke dni uzavření Objednávky platnosti.
3. V zájmu zabezpečení řádného plnění povinností dle Objednávky, jsou Kupující a Prodávající povinni se vzájemně bez zbytečného odkladu informovat o změně svých identifikačních údajů, oproti údajům uvedeným v Objednávce a o jakýchkoli dalších změnách či skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění Objednávky vzniklé v souladu s těmito Obchodními podmínkami.

B.III.14 Výpověď Objednávky

1. Objednávku uzavřenou k opakovaným Dodávkám na dobu neurčitou nebo dobu určitou, je Kupující oprávněn vypovědět, a to i bez uvedení důvodu písemnou výpovědí doručenou Prodávajícímu.
2. Oznámení o výpovědi Objednávky je zásadně bez výpovědní doby, neuvede-li Kupující v oznámení, že Objednávku vypovídá s výpovědní dobou, která nesmí být delší, než 1 (jeden) měsíc a která počne běžet (pokud byla stanovena) prvním kalendářním dnem následujícím po doručení oznámení o výpovědi Prodávajícímu.
3. Právní účinky oznámení o výpovědi nastanou okamžikem jejího doručení, nebo uplynutím výpovědní doby (byla-li uvedena v oznámení). K uvedenému okamžiku závazek z Objednávky zaniká. Tímto není dotčena povinnost Prodávajícího dodat Kupujícímu řádně Věc nebo Věci dle Objednávky uzavřené s Prodávajícím, jejíž Dodací termín je sjednán na dobu přede dnem, kdy nastanou účinky výpovědi a stejně tak následná povinnost Kupujícího převzít řádně dodanou Věc a zaplatit sjednanou Kupní cenu, pokud se Kupující a Prodávající prokazatelně písemně nedohodnou jinak, nebo pokud Kupující ve výpovědi neuvede, že na dodání dané Věci se sjednaným Dodacím termínem nemá zájem.

B.III.15 Odstoupení od Objednávky

1. Prodávající i Kupující jsou oprávněni odstoupit od Objednávky z důvodů uvedených v Občanském zákoníku a dále každý z nich z níže uvedených důvodů.
2. V souladu s ujednáním dle odst. 1. tohoto článku je Kupující dále oprávněn odstoupit od Objednávky, jestliže:
 - a. bude vydáno rozhodnutí o zrušení Prodávajícího likvidací bez právního nástupce;
 - b. v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o úpadku Prodávajícího nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Prodávajícího;
 - c. Prodávající je v prodlení s dodáním Věci po dobu delší než 15 (patnáct) dnů;
 - d. Prodávající je v prodlení s odstraněním vady dodané Věci po dobu delší než 15 (patnáct) dnů;
 - e. změní-li se po uzavření Objednávky účel, pro který byla uzavřena, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla Objednávka uzavřena, v případě zásahu vyšší moci;

f. došlo k zániku závazku Kupujícího jako zhotovitele vůči Investorovi jako objednateli ze smlouvy na realizaci Stavby nebo jiné smlouvy, uzavřené mezi Kupujícím a Investorem, na jejímž základě Kupující uzavřel s Prodávajícím Objednávku k Dodávkám Věci nebo Věcí potřebných ke splnění zaniklého závazku Kupujícího vůči Investorovi.

3. Kupující je oprávněn odstoupit od Objednávky také bez zbytečného odkladu poté, co z chování Prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší Objednávku podstatným způsobem.
4. Odstoupení od Objednávky ve smyslu tohoto článku Smluvní strana, která od Objednávky odstupuje, oznámí druhé Smluvní straně písemnou formou. Oznámení musí být doručeno druhé Smluvní straně do jejího sídla. Jakmile Smluvní strana oprávněná odstoupit od Objednávky oznámí druhé Smluvní straně, že od Objednávky odstupuje, nemůže volbu již sama změnit.
5. Odstoupením od Objednávky závazek z Objednávky zaniká od počátku, pokud z Obchodních podmínek nebo Objednávky nevyplyvá něco jiného.
6. Plnil-li Prodávající z Objednávky jen zčásti, může Kupující odstoupit od Objednávky jen ohledně nesplněného zbytku plnění, pokud to Kupující v oznámení o odstoupení od Objednávky uvede. To platí pouze v případě, že již poskytnuta část plnění nevylučuje vady.
7. Od Objednávky zavazující k nepřetržitému nebo opakovanému dodávání Věci, může Kupující nebo Prodávající odstoupit jen s účinky do budoucna. Tímto není dotčena povinnost Prodávajícího dodat Kupujícímu Věc dle požadavku oznámeného Kupujícím Prodávajícímu přede dnem, kdy bylo Prodávajícímu doručeno oznámení o odstoupení od Objednávky, stejně tak povinnost Kupujícího převzít, ve smyslu tohoto ujednání, řádně dodanou Věc a zaplatit sjednanou Kupní cenu, pokud Kupující písemně nesdělí Prodávajícímu, že na dodání Věci nemá zájem. Po zániku závazku z Objednávky se na práva a povinnosti Smluvních stran ohledně dodaných Věcí, na které se odstoupení od smlouvy nevztahuje, vztahují tyto Obchodní podmínky až do okamžiku uplynutí Záruční doby k Věci.
8. Odstoupení od Objednávky se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, práv a povinností ze záruky a ujednání o řešení sporů.
9. V případě odstoupení od Objednávky jsou Smluvní strany povinny provést inventarizaci Věcí převzatých Kupujícím, kterých se odstoupení od Objednávky nedotýká, pokud je to nutné z důvodu vypořádání, a to bez zbytečného odkladu ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení. Pokud dojde k odstoupení od Objednávky ze strany Kupujícího, je Kupující oprávněn zastavit a neprovádět žádné, byť již odsouhlasené platby Prodávajícímu, a to až do doby vypořádání Smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Objednávky. Veškeré následky odstoupení od Objednávky, které nejsou upraveny v Objednávce nebo v těchto Obchodních podmínkách, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
10. Kupující nemůže odstoupit od Objednávky, ani požadovat dodání nové Věci, nemůže-li Věc vrátit v tom stavu, v jakém ji obdržel. To neplatí:

- a. došlo-li ke změně stavu v důsledku prohlídky za účelem zjištění vady Věci;
- b. použil-li Kupující Věc ještě před objevením vady;
- c. prodal-li Kupující Věc ještě před objevením vady, spotřeboval-li ji, anebo pozměnil Věc při obvyklém použití;
- d. použil-li Věc k zapracování, na základě čehož vznikne nová Věc;

stalo-li se tak jen zčásti, vrátí Kupující Prodávajícímu, co ještě vrátit může, a dá Prodávajícímu náhradu do výše, v níž měl z použití prospěch.

B.III.16 Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu:
 - a. za prodlení s odevzdáním Věci Kupujícímu ve výši 0,5 % z Kupní ceny sjednané v Objednávce za každý den prodlení i započatý, nejméně však 1000,- Kč za každý den prodlení i započatý, pokud dále není uvedeno jinak;
 - b. za prodlení s odevzdáním příslušné části Objednávky (milníků), ve výši 0,5 % z Kupní ceny sjednané v Objednávce za každý den prodlení i započatý, nejméně však 1000,- Kč za každý den prodlení i započatý, pokud dále není uvedeno jinak;
 - c. za prodlení s převzetím Věci k odstranění vady Věci, resp. se zahájením odstraňování vady Věci, bez ohledu na způsob odstranění vady, a to ve výši 0,5% z Kupní ceny sjednané v Objednávce, na základě, které byla Věc dodána, nejméně však 1000,- Kč, a to za každý den prodlení;
 - d. za prodlení s odstraněním vady Věci, bez ohledu na způsob odstranění vady (opravou, dodáním nové Věci nebo chybějící Věci), a to ve výši 0,5% z Kupní ceny sjednané v Objednávce, na základě které byla Věc dodána, a to za každý den prodlení, nejméně však 1000,- Kč za každý den prodlení;
 - e. za porušení jakékoliv povinnosti vyplývající z Objednávky, která není utvrzena sjednanou smluvní pokutou dle tohoto článku, a to ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ.
2. V případě, že jsou v Objednávce k jednotlivým Věcem sjednány jednotkové ceny a není sjednána celková Kupní cena za tyto Věci, rozumí se Kupní cenou sjednanou v Objednávce pro výpočet smluvní pokuty součet cen za všechny Věci dodané ve smyslu Objednávky, pokud z Obchodních podmínek nevyplývá něco jiného.
3. Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu za prodlení se zaplacením peněžitého dluhu, z dlužné peněžité částky, úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády ve smyslu § 1970 občanského zákoníku, pokud v Objednávce není sjednáno jinak.
4. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením Kupní ceny z důvodu na straně Kupujícího, je Prodávající oprávněn požadovat na Kupujícího zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády ve smyslu § 1970 občanského zákoníku, pokud v Objednávce není sjednáno jinak.

5. Ustanovením o smluvní pokutě a úroku z prodlení není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody plné výši vzniklé mu z porušení povinnosti, k níž se smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vztahuje, není-li v Objednávce uvedeno jinak. Totéž platí pro všechna ostatní smluvní a zákonná práva, která Kupujícímu v případě prodlení přísluší.

B.III.17 Práva a povinnosti z vadného plnění

1. Práva a povinnosti Kupujícího a Prodávajícího ohledně práv z vadného plnění se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména ustanoveními § 1914 až § 1925 a § 2099 až § 2117 Občanského zákoníku), pokud z Objednávky a těchto Obchodních podmínek nevyplývá něco jiného.
2. Odevzdáním Věci Kupujícímu, Prodávající Kupujícího ujistí, že Věc v době převzetí Kupujícího je bez vad a že se k Věci nevztahují žádné dluhy Prodávajícího nebo práva třetích osob.
3. Prodávající odpovídá Kupujícímu, že Věc při převzetí nemá vady, byť se projeví později. Právo Kupujícího založí i později vzniklá vada, která vznikla v důsledku porušení povinnosti Prodávajícího.
4. V rámci těchto Obchodních podmínek se na dodání Věci jak leží a stojí (úhrnkem) neuplatní ujednání ustanovení § 1918 Občanského zákoníku o tom, že jdou vady této Věci k tíži nabyvatele (Kupujícího).
5. Kupující může oznámit Prodávajícímu vadu Věci do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy vadu zjistí, nejpozději však do konce Záruční doby. V dané souvislosti v oznámení nebo kdykoliv později Kupující sdělí Prodávajícímu také, jaká práva ve smyslu následujícího odstavce tohoto článku uplatňuje z vadného plnění. Jedná-li se o Věc, která podléhá rychlé zkázce, může jí Kupující po upozornění Prodávajícího bez prodlení prodat.
6. Je-li vadné plnění porušením Objednávky, má Kupující právo (vždy bez ohledu na povahu porušení):
 - a. na odstranění vady dodáním nové Věci bez vady nebo dodáním chybějící Věci;
 - b. na odstranění vady opravou Věci;
 - c. na přiměřenou slevu z Kupní ceny;
 - d. odstoupit od Objednávky.
7. Prodávající se zavazuje Věc, k níž byla Kupující uplatněna práva z vadného plnění převzít od Kupujícího v místě určeném Kupující, ve lhůtě bez zbytečného odkladu (tj. v řádu maximálně jednotek dní), nebo ve lhůtě stanovené v Objednávce anebo ve lhůtě prokazatelně určené Kupující (dále jen „**zahájení odstraňování vady**“). Při převzetí Věci k posouzení a odstranění vady vystaví Prodávající Kupujícímu písemné potvrzení o tom, kdy Kupující právo z vady uplatnil, jakož i o provedení opravy a době jejího trvání.
8. V případě, kdy Kupující uplatní právo na odstranění vady, a to bez ohledu na způsob odstranění vady Věci, tj. dodáním nové Věci bez vady nebo dodáním chybějící Věci, nebo odstraněním vady Věci opravou, zavazuje se Prodávající odstranit vadu nejpozději do 5 (pěti) dnů od okamžiku, kdy mu byla vada oznámena, není-li v Objednávce stanoveno jinak anebo nedohodnou-li se

prokazatelně Kupující a Prodávající na jiném termínu odstranění, a to výhradně způsobem odstranění vady Věci dle výběru Kupujícího (dále jen „**odstranění vady**“).

9. Předchozí odstavec platí i v případě, že Prodávající odpovědnost za danou vadu odmítá (neuznává). V daném případě je Prodávající povinen odstranit vadu Věci na své náklady. V případě, že soud dodatečně zproští Prodávajícího odpovědnosti za předmětnou vadu Věci, uhradí Kupující Prodávajícímu náklady prokazatelně a nezbytně vynaložené na odstranění předmětné vady Věci.
10. Po odstranění vady předá Prodávající Kupujícímu Věc, k níž byla uplatněna Kupujícím práva z vadného plnění, včetně písemného potvrzení s uvedením způsobu odstranění vady.
11. V případě prodlení Prodávajícího se zahájením odstraňování vady a/nebo odstraněním (jakékoliv) vady ve výše uvedených termínech, je Kupující oprávněn odstranit vadu a škody sám prostřednictvím třetích osob na náklady Prodávajícího, aniž by připustil provedení opravy Prodávajícím a aniž by si vyžádal konkurenční nabídky. Kupující je však povinen Prodávajícího předem písemně vyzvat k nápravě a upozornit ho na možnost postupu dle tohoto ustanovení. Tímto postupem nejsou dotčena práva Kupujícího týkající se záruk a odpovědnosti Prodávajícího za vady Věci. Pokud by Prodávající tyto náklady bez zbytečného odkladu neuhradil, je Kupující oprávněn výši Prodávajícím neuhrazených nákladů započíst proti jakékoliv pohledávce dodavatele v souladu s těmito Obchodními podmínkami.

B.III.18 Záruka za jakost

1. Na dodané věci Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost se záruční dobou minimálně v délce 24 měsíců, která běží ode dne odevzdání věci Kupujícímu, pokud z Objednávky nevyplývá záruční doba jiná.
2. Na vady Věci kryté zárukou za jakost, se použijí přiměřeně ujednání části B.III.17, zejména (nikoli výlučně) odstavce týkající se zahájení odstraňování vady, oznámení vad, výběr způsobu odstranění vad, lhůty pro odstranění vad (bez ohledu na jejich ne/uznání Prodávajícím), možnost odstranění vad na náklady Prodávajícího, jakož i s tím spojená ujednání o smluvních pokutách, upravených v části B.III.16 písm. (c) a (d) těchto Obchodních podmínek.
3. Dnem odstranění vady počíná znovu běžet Záruční doba pro ty části Věci, na kterých byla vada odstraněna nebo které s vadným plněním souvisejí. Jestliže však taková vada znemožnila užívání i jiných částí Věci nebo celé Věci, počíná Záruční doba znovu běžet i pro tyto části Věci nebo celou Věc.
4. V případě prodlení Kupujícího s oznámením vady Věci v Záruční době, nezaniká právo Kupujícího z vadného plnění.

C. Právní nástupnictví/postoupení Objednávky (kup.sml.)

Kupující je kdykoli oprávněn jako postupitel převést svá práva a povinnosti z Objednávky, nebo jejích část, které nebyly k okamžiku převodu splněny, na jinou osobu, a to postoupením Objednávky či postoupením části Objednávky a tato osoba je

oprávněna převzít práva a povinnosti vyplývající Kupujícímu z Objednávky, které na ni byly postoupeny. Právní účinky postoupení Objednávky nebo její části jsou vůči Prodávajícímu účinné nejpozději okamžikem, jakmile Kupující nebo třetí osoba jako postupník postoupení Objednávky či její části oznámí Prodávajícímu.

D. Všeobecná ujednání

D.I. Příslušnost soudu

1. Spory vzniklé z Objednávky se Smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou na úrovni statutárních orgánů, a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky. Vylučuje se aplikace Vídeňské úmluvy o smlouvách o mezinárodní koupi zboží (CISG).
2. Soudem místně příslušným pro všechny spory vzniklé z Objednávky mezi Prodávajícím a Kupujícím je obecný soud Kupujícího, v případě právního nástupce Kupujícího nebo osoby, na kterou byla postoupena Objednávka, obecný soud této osoby, nedohodnou-li se Smluvní strany písemnou formou, že spor bude řešit rozhodčí soud.

D.II. Doručování

Doručování e-mailem:

1. Formou elektronické pošty (e-mailem) lze zasílat pouze sdělení operativního charakteru, které nemají dopad do smluvních ujednání a není s nimi spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností, s výjimkou případků, kdy Objednávka nebo Obchodní podmínky stanoví užití elektronické pošty (e-mailu). Adresy pro doručování elektronickou poštou (e-mailem) jsou stanoveny v Objedávce u kontaktních osob smluvních stran.

Doručování prostřednictvím datové schránky:

2. Smluvní strany jsou povinny oznámení, upozornění, potvrzení a jiné úkony, pro které je sjednána písemná forma zasílat prostřednictvím datové schránky.

D.III. Ostatní ujednání

1. Použití výrazu, který připouští různý výklad, nebude vykládáno k tíži toho, kdo výraz použil jako první.
2. Prodávající na sebe bere nebezpečí změny okolností.
3. Prodávající je povinen Kupujícímu nahradit případnou nemajetkovou újmu, která mu vznikne v příčinné souvislosti s porušením jeho povinnosti vyplývající mu z Objednávky.
4. Kupující má právo Věc prodat Prodávajícímu zpět, při dodání více Věcí i jen část Věcí. V této souvislosti Kupující vrátí Prodávajícímu Věc nebo část Věcí v nezhoršeném stavu a Prodávající vrátí Kupujícímu Kupní cenu nebo příslušnou část Kupní ceny, a to do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy Kupující vyzve Prodávajícího k odkoupení Věci nebo části Věcí.
5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o obsahu Objednávky, zejména o sjednaných cenách, množství objednaných a dodaných Věcí atd. Toto ujednání se nevztahuje na případy, kdy je Smluvní strana povinna sdělit informace, na které se vztahuje závazek mlčenlivosti soudu, nebo jinému státnímu orgánu, a to na základě zákona. Smluvní strana, která poruší daný

závazek, odpovídá druhé Smluvní straně za škodu, která jí vznikne porušením daného závazku.

6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Objednávky nebo těchto Obchodních podmínek neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Objednávky či Obchodních podmínek, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí úprava příslušných právních předpisů.

D.IV. Úpadek prodávajícího

1. Dojde-li v průběhu trvání Objednávky k vydání rozhodnutí o úpadku Prodávajícího nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Prodávajícího, platí dohoda Smluvních stran, že dohodnutá Kupní cena se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích Zádržných, a to ke dni vydání rozhodnutí o úpadku Prodávajícího nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku Prodávajícího.
2. Jestliže je v době před splatností Zádržného zahájeno insolvenční řízení proti Prodávajícímu, zveřejněním vyhlášky o zahájení insolvenčního řízení proti Prodávajícímu končí záruční lhůta. Sjednává se, že částka odpovídající dvojnásobku výše záručního zádržného a všem ostatním dohodnutým zádržným (v případě, že zádržné nebylo Objednatelem požadováno, platí, že sleva ze Smluvní ceny, odpovídá 25% Nabídkové částky) ke dni zveřejnění vyhlášky o zahájení insolvenčního řízení proti Prodávajícímu představuje slevu z Kupní ceny, kterou Prodávající poskytuje Kupujícímu. Právo Prodávajícího na úhradu záručního zádržného a všech ostatních dohodnutých zádržných tím zaniká.

3. Ustanovení předchozího odstavce se nepoužije, jestliže soud insolvenční návrh proti Prodávajícímu pravomocně odmítne nebo zamítne z jiného důvodu, než pro nedostatek majetku dlužníka, nebo jestliže před vydáním rozhodnutí o úpadku právo Prodávajícího na úhradu záručního zádržného či ostatních dohodnutých zádržných zaniklo započtením s pohledávkami Kupujícího.

E. Společná, přechodná a závěrečná ustanovení

Tyto Obchodní podmínky nabývají účinnosti dnem 1. 8. 2025.

Kupující je oprávněn měnit a doplňovat Obchodní podmínky zejména při změně technických, provozních, obchodních a organizačních podmínek na jeho straně nebo z důvodu změny obecně závazných právních předpisů. Pokud se změna Obchodních podmínek má týkat i práv a povinností z Objednávky uzavřené mezi Kupujícím a Prodávajícím přede dnem nabytí účinnosti změny Obchodních podmínek, je Kupující povinen změnu Obchodních podmínek oznámit Prodávajícímu, a to písemnou formou. Prodávající je v takovém případě oprávněn písemnou formou odmítnout změnu Obchodních podmínek pro Objednávku uzavřenou před nabytím účinnosti změny Obchodních podmínek, a to nejpozději do 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy mu je změna oznámena. Tato lhůta je Prodávajícím dodržena, jestliže je Kupujícímu v dané lhůtě doručeno odmítnutí změny Obchodních podmínek od Prodávajícího. V takovém případě se na předmětnou Objednávku budou vztahovat Obchodní podmínky účinné v době uzavření Objednávky.

Tyto Obchodní podmínky nebo jejich část, jichž se změna týká, pozbývají účinnosti vůči Prodávajícímu, který neodmítl jejich změnu, okamžikem uplynutí lhůty 30 (třiceti) dnů ode dne, kdy mohl odmítnout změnu Obchodních podmínek.